А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я

ЗАПЛАВНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ЛЕНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.11.2022 г. №98

**О внесении изменений в Постановление администрации Заплавненского сельского поселения от 03.12.2018 г. № 112 «Об утверждении муниципальной программы «Комплексное развитие социальной инфраструктуры Заплавненского сельского поселения»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Заплавненского сельского поселения Ленинского муниципального района Волгоградской области, администрация Заплавненского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Муниципальную программу «Комплексное развитие социальной инфраструктуры Заплавненского сельского поселения», утвержденную постановлением администрации Заплавненского сельского поселения от 03.12.2018 г. № 112 следующие изменения:

1.1. В паспорте муниципальной программы Заплавненского сельского поселения «Комплексное развитие социальной инфраструктуры Заплавненского сельского поселения», пункт «Срок и этапы реализации Программы» изложить в следующей редакции:

Мероприятия Программы охватывают период 2019 – 2040 годы.

Мероприятия и целевые показатели (индикаторы), предусмотренные программой, рассчитаны на первые 5 лет с разбивкой по годам, а на последующий период (до окончания срока действия программы) - без разбивки по годам.

Срок Программы: 2019-2040 гг.

Этапы Программы:

1 этап – 2019-2023 г.;

2 этап – 2024-2040 гг.

1.2. В паспорте муниципальной программы Заплавненского сельского поселения «Комплексное развитие социальной инфраструктуры Заплавненского сельского поселения», пункт «Укрупненное описание запланированных мероприятий описание запланированных мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной» изложить в следующей редакции:

1. Строительство филиала учреждения культуры;

2. Реконструкция МКОУ «Заплавинская средняя общеобразовательная школа» Ленинского района Волгоградской области;

3. Текущий ремонт МКДОУ «Заплавинский детский сад» Ленинского района Волгоградской области.

4. Создание спортивной площадки по адресу: Волгоградская обл., Ленинский р-н, с. Заплавное, ул. Совхозная, 21а (финансирование в рамках МП «Комплексное развитие сельских территорий Заплавненского сельского поселения»).

1.3. Раздел 3 «3. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения» изложить в следующей редакции:

**3. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству**

**и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения**

Таблица 9

*тыс. руб.*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Технико-экономические параметры | Сроки реализации в плановом периоде | | | | | | | Ответственный исполнитель |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | | 2023 | *2024-2040* |  |
| Объекты культуры | | | | | | | | | | |
| 1 | Строительство филиала МКУК «Заплавненский СЦКД «Родина», поселок Восьмое Марта Заплавненского сельского поселения | S= 100м2 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 5000 | Администрация Заплавненского сельского поселения Ленинского муниципального района Волгоградской области |
| Объекты образования | | | | | | | | | | |
| 2 | Реконструкция МКОУ «Заплавинская средняя общеобразовательная школа» Ленинского района Волгоградской области, с. Заплавное, ул. 60 лет Октября 9 | S= 300м2 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 1000 | Администрация Ленинского муниципального района Волгоградской области |
| 3 | Текущий ремонт МКДОУ «Заплавинский детский сад» Ленинского района Волгоградской области, с. Заплавное, Ул. 60 лет Октября 7. | S= 200м2 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 500 | Администрация Ленинского муниципального района Волгоградской области |
| Объекты физической культуры и массового спорта | | | | | | | | | | |
| 4 | Создание спортивной площадки по адресу:  Волгоградская обл., Ленинский р-н, с. Заплавное, ул. Совхозная, 21а | S= 200м2 | 0 | финансирование в рамках МП «Комплексное развитие сельских территорий Заплавненского сельского поселения») | 0 | | 0 | 0 | 0 | Администрация Заплавненского сельского поселения Ленинского муниципального района Волгоградской области, ТОС |

В современных рыночных условиях, в которых работает инвестиционно-строительный комплекс, произошли коренные изменения в подходах к нормированию тех или иных видов затрат, изменилась экономическая основа в строительной сфере. В настоящее время существует множество методов и подходов к определению стоимости строительства, изменчивость цен и их разнообразие не позволяют на данном этапе работы точно определить необходимые затраты в полном объеме.

Ориентировочная стоимость строительства здания определена по проектам объектов-аналогов. При разработке рабочей документации необходимо уточнение стоимости путем составления проектно-сметной документации. Таким образом, базовые цены устанавливаются с целью последующего формирования договорных цен.

1.4. Раздел 4 «4. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения» изложить в следующей редакции:

**4. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов)**

**по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения**

Таблица 10 – Прогнозируемый объем финансовых средств на реализацию Программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование мероприятия | Источники  финансирования | Годы, тыс. руб. | | | | | |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024-2040 |
| Объекты культуры | | | | | | | | |
| 1 | Строительство филиала МКУК «Заплавненский СЦКД «Родина» | Федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Районный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Местный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5000 |
| Внебюджетные  источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Объекты образования | | | | | | | | |
| 2 | Реконструкция МКОУ «Заплавинская средняя общеобразовательная школа» Ленинского района Волгоградской области | Федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Районный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1000 |
| Местный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные  источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Текущий ремонт МКДОУ «Заплавинский детский сад» Ленинского района Волгоградской области. | Федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Районный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 500 |
| Местный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные  источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Объекты физической культуры и массового спорта | | | | | | |  | |
| 4 | Создание спортивной площадки по адресу:  Волгоградская обл., Ленинский р-н, с. Заплавное, ул. Совхозная, 21а | Федеральный бюджет | 0 | финансирование в рамках МП «Комплексное развитие сельских территорий Заплавненского сельского поселения» | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Районный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Местный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные  источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

1.5. Раздел 5 «5. Целевые индикаторы программы, включающие технико-экономические, финансовые и социально-экономические показатели развития социальной инфраструктуры» изложить в следующей редакции:

***5. Целевые индикаторы программы, включающие технико-экономические, финансовые***

***и социально-экономические показатели развития социальной инфраструктуры***

*Таблица 11*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№п/п* | *Наименование целевого индикатора* | *Ед. измерения* | *Значение целевого индикатора по годам* | | | | | |
| *2019* | *2020* | *2021* | *2022* | *2023* | *2024-2040* |
| *1.* | *Обеспечение нормативной потребности населения в объектах культуры, в том числе:* |  |  |  |  |  |  |  |
| *1.1* | *Обеспечение нормативной потребности населения в учреждениях клубного типа* | *1 на каждые 1000 человек населения* | ***-*** | ***-*** | ***-*** | ***-*** | ***-*** | ***1*** |
| *2.* | *Обеспечение нормативной потребности населения в объектах образования, в том числе:* |  |  |  |  |  |  |  |
| *2.1.* | *Обеспечение нормативной потребности населения в объектах образования* | *1 на каждые 1000 человек населения* | ***-*** | ***-*** | ***-*** | ***-*** | ***-*** | ***1*** |
| *2.2.* | *Обеспечение нормативной потребности населения в объектах дошкольного образования* | *1 на каждые 1000 человек населения* | ***-*** | ***-*** | ***-*** | ***-*** | ***-*** | ***1*** |
| *3.* | *Обеспечение нормативной потребности населения в объектах физической культуры и массового спорта, в том числе:* |  |  |  |  |  |  |  |
| *3.1.* | *Обеспечение нормативной потребности населения в объекте спортивно-досугового назначения* | *1 на каждые 1000 человек населения* | ***-*** | ***1*** | ***-*** | ***-*** | ***-*** | ***-*** |

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования и подлежит размещению на официальном сайте администрации Заплавненского сельского поселения.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Заплавненского

сельского поселения А.В. Юдин

УТВЕРЖДЕНА

Постановлением администрации

Заплавненского сельского поселения

Ленинского муниципального района

Волгоградской области

(в редакции постановления №46 от 06.04.2022 г.)

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ЗАПЛАВНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

2018 год

Содержание

1. Паспорт программы

2. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры

2.1. Социально-экономическое состояние поселения, сведения о градостроительной деятельности на территории поселения.

2.2. Технико-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры поселения, сложившийся уровень обеспеченности населения поселения услугами в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры.

2.3 Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры   
(в соответствии с прогнозом изменения численности и половозрастного состава населения) в областях образования, здравоохранения, физической культуры   
и массового спорта и культуры.

2.4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования   
и развития социальной инфраструктуры поселения.

3. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения.

4. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения.

5. Целевые индикаторы программы, включающие технико-экономические, финансовые и социально-экономические показатели развития социальной инфраструктуры.

6. Оценка эффективности мероприятий, включенных в программу.

1. **Паспорт муниципальной программы Заплавненского сельского поселения Ленинского муниципального района Волгоградской области «Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Заплавненского сельского поселения»**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование  Программы | Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Заплавненского сельского поселения |
| Основание разработки Программы | 1. Градостроительный кодекс Российской Федерации; 2. Федеральный закон от 06 октября 2003 года  № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; 3. Постановление Правительства Российской Федерации  от 01 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»; 4. Устав Заплавненского сельского поселения; 5. Решение Совета депутатов Заплавненского сельского поселения от 30.11.2012 г. №9/60 «Об утверждении проекта генерального плана Заплавненского сельского поселения Ленинского муниципального района волгоградской области»; 6. Постановление администрации Заплавненского сельского поселения №96 от 08.10.2018 г. «О подготовке проекта муниципальной программы «Комплексное развитие социальной инфраструктуры Заплавненского сельского поселения Ленинского муниципального района Волгоградской области на 2019-2035 годы». |
| Муниципальный заказчик (муниципальный заказчик-координатор) Программы | Администрация Заплавненского сельского поселения  (далее - Администрация), Волгоградская область, Ленинский район, с. Заплавное, ул. Советская, д. 14 |
| Основные разработчики Программы | Администрация Заплавненского сельского поселения  (далее - Администрация), Волгоградская область, Ленинский район, с. Заплавное, ул. Советская, д. 14 |
| Цели и задачи Программы | Цели:  Достижение расчетного уровня обеспеченности населения поселения услугами в области культуры.  Задачи:  - обеспечить безопасность, качество и эффективность использования населением объектов социальной инфраструктуры;  - доступность объектов социальной инфраструктуры поселения;  -эффективность функционирования действующей социальной инфраструктуры. |
| Целевые показатели и индикаторы Программы | Реализация мероприятий программы позволит повысить обеспеченность объектами социальной инфраструктуры поселения:  - реконструкция МКОУ «Заплавинская средняя общеобразовательная школа» Ленинского района Волгоградской области;  - текущий ремонт МКДОУ «Заплавинский детский сад» Ленинского района Волгоградской области;  -обеспечение потребности в учреждении культуры населения посёлка Восьмое Марта – 1 ед; |
| Срок и этапы реализации Программы | Мероприятия Программы охватывают период 2019 – 2040 годы.  Мероприятия и целевые показатели (индикаторы), предусмотренные программой, рассчитаны на первые 5 лет с разбивкой по годам, а на последующий период (до окончания срока действия программы) - без разбивки по годам.  Срок Программы: 2019-2040 гг.  Этапы Программы:  1 этап – 2019-2023 г.;  2 этап – 2024-2040 гг. |
| Укрупненное описание запланированных мероприятий описание запланированных мероприятий  (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры | 1. Строительство филиала учреждения культуры;  2. Реконструкция МКОУ «Заплавинская средняя общеобразовательная школа» Ленинского района Волгоградской области;  3. Текущий ремонт МКДОУ «Заплавинский детский сад» Ленинского района Волгоградской области.  4. Создание спортивной площадки по адресу:  Волгоградская обл., Ленинский р-н, с. Заплавное, ул. Совхозная, 21а (финансирование в рамках МП «Комплексное развитие сельских территорий Заплавненского сельского поселения») |
| Объемы и источники финансирования (в целом по программе и с разбивкой по годам и источникам финансирования) | Объем финансирования Программы на период с 2019 по 2032 год составит 6 500,00 тыс. рублей, в том числе по годам:  2019 – 0,00 тыс. руб.;  2020 – 0,00 тыс. руб.;  2021 – 0,00 тыс. руб.;  2022-2028 – 0,00 тыс. руб.;  2029 – 2 500,00 тыс. руб.;  2030 – 4 000,00 тыс. руб.  из них:  муниципальный бюджет – 5 000,00 тыс. руб. при наличии средств в бюджете поселения;  бюджет района – 1 500,00 тыс. руб. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации Программы | Достижение нормативного уровня обеспеченности населения учреждениями культуры, установленного нормативами градостроительного проектирования. |

**2. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры**

**2.1. Описание социально-экономического состояния поселения, сведения о градостроительной деятельности**

**на территории поселения**

Заплавненское сельское поселение расположено в западной части Ленинского муниципального района. Село Заплавное является административным центром сельского поселения и находится на расстоянии 18 км от районного цнтра – г. Ленинск и одноименной железнодорожной станции. Связь с районным центром, с городским округом г. Волжский, а также областным центром г. Волгоград осуществляется по асфальтированной дороге – трассе регионального значения «Волгоград – Астрахань».

Заплавненское сельское поселение имеет выгодное георафическое положение, которое благоприятно влияет на экономическое развитие и градостроительное освоение территории. На западе оно граничит со Среднеахтубинским муниципальным районом, на территории которого вблизи границ с Заплавненским сельским поселение, находится испаритель Большой Лиман, оказывающий негативное воздействие на окружающую среду. На севере и северо-востоке Заплавненское сельское поселение граничит с Коммунаровским сельским поселением, восточные границы отделяют его от Бахтияровского сельского поселения, с юга же окружает Покровское сельское поселение.

В состав Заплавненского сельского поселения входит п. Восьмое Марта, расположенный в 12 км от районного центра. В соответствии со Схемой территориального планирования Ленинского муниципального района п. Восьмое Марта расположен на территории особо охраняемой природной территории (ООПТ) – природный парк «Волго-Ахтубинская пойма». Транспортная связь поселка с районным центром осуществляется через понтонный мост.

***Население***

Численность населения поселения по состоянию на 2018 г. составляет 4530 человек.

Таблица 1 – Оценка численности постоянного населения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Численность населения, чел. | | Динамика численности  населения (2018/2010 гг.) | |
| 2009 г. | 2018 г. | изменение, чел. | изменение, % |
| *с. Заплавное* | *3909* | *4121* | *+212* | *105,4* |
| *пос. Восьмое марта* | *365* | *409* | *+44* | *112,1* |
| Итого: | 4274 | 4530 | +256 | 106,0 |

В настоящее время в Заплавненском сельском поселении наблюдается характерный для всей Волгоградской области демографический процесс «старения населения», а также превышение числа умерших над числом родившихся

Принимаемые в последние годы государственные меры по обеспечению социально-экономического развития оказали определенное воздействие на стабилизация демографической ситуации, однако количество родившихся из года в год отстает от количество умерших.

***Жилищный фонд***

Жилой фонд поселения представлен, в основном, индивидуальными жилыми домами с земельными участками площадью от 0,03 до 0,25 га.

Фонд капитального строительства по Заплавненскому сельскому поселению на 01.01.2018 г.составляет 88,6 тыс. м2

Таблица 2 – Перспективный объем жилищного фонда

| № п/п | Показатели | Единица измерения | Расчетный срок  (2028 г.) |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Жилищный фонд, всего | тыс. м2 | 105,1 |
| 2 | Население | чел. | 4730 |
| 3 | Жилищная обеспеченность | м2/чел | 22,2 |
| 4 | Убыль жилищного фонда | тыс. м2 | 0,3 |
| 5 | Новое строительство | тыс. м2 | 16,5 |

Потенциально пригодными территориями для различных типов капитального строительства, в том числе для жилищного строительства являются территории свободные от застройки в селе Заплавное в северо-восточном направлении и в пос. 8-е Марта в западной части поселка.

***Экономика***

На территории поселения функционируют организации:

Объекты образования и дошкольного воспитания.

Муниципальную систему образования представляют:

- муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Заплавинская средняя общеобразовательная школа». По данным на 2018 г в ней обучается 395 учащихся;

- негосударственное образовательное учреждение «Православная епархиальная классическая гимназия».

- муниципальное казенное образовательное учреждение «Заплавинский детский сад» – 145 человек.

Объекты здравоохранения и социального обеспечения.

Система здравоохранения поселения включает в себя Заплавинскую участковую больницу - отделение «Ленинская ЦРБ» фельдшерско-акушерский пункт, в которых работает средний и высший медицинский персонал.

На территории поселения находится государственное бюджетное специализированное стационарное учреждение социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов «Заплавинский психоневралогический интернат», в котором проживают круглосуточно 88 человек.

Объекты культуры.

На территории поселения расположены следующие объекты культуры:

- муниципальное казенное учреждение культуры «Заплавненский СЦКД «Родина»;

- Епархиальное особое учреждение «Детско-юношеский центр Православной культуры «Умиление».

Религиозные объекты:

- Местная религиозная организация «Православный Приход храма Никольской Церкви»

- Церковь евангельских христиан – баптистов

На территории поселка Восьмое Марта находится часовня для прихожан.

Объекты физкультуры и спорта:

Учреждением физической культуры и спорта на территории поселения является муниципальное казенное учреждение «Темп». Имеется ещё два спортивных зала при школе и спортивный стадион.

Объекты торговли и бытового обслуживания.

В настоящий период торговую деятельность в поселении осуществляют 15 магазинов 1 торговый павильон, 2 киоска, аптека, универсальная ярмарка. Есть парикмахерская, производится ремонт обуви, предоставляются ритуальные услуги.

На территории поселения расположен пожарный пост.

Жилищно-коммунальное хозяйство

Предприятия жилищно-коммунального хозяйства представлены МУП ЖКХ «Заплавное» которое обеспечивает подачу воды населению и теплоснабжение многоквартирных жилых домов, осуществляет вывоз ТБО по договорам с населением на площадку для временного размещения отходов.

Объекты управления, кредитно-финансовые и предприятия связи

К предприятиям повседневного уровня обслуживания относятся объекты: отделение Почта России, отделение связи, филиал сбербанка, администрация поселения.

На территории поселения осуществляют хозяйственную деятельность:

- Подсобное хозяйство ЕОУ «ДЮЦ Православной культуры «Умиление» занимает 50,0 га, обрабатывает около 40 га, выращивает для собственных нужд продукцию овощеводства (лук, морковь, капуста, свекла, картофель, помидоры) и животноводства (коровы, овцы, куры).

- крестьянско-фермерское хозяйство, основное направление деятельности животноводство.

-на территории поселения зарегистрировано 65 предпринимателей, сфера деятельности которых: розничная торговля, бытовые услуги, ритуальные услуги, транспортные услуги, растениеводство, ремонт автомобильного транспорта и др.

Производство животноводческой продукции на территории поселения сосредоточенно в личных подворьях. Поголовье сельскохозяйственных животных в хозяйствах составляет: крупный рогатый скот – 211 голов, мелкий рогатый скот – 314 голов, лошади – 6 голов. Кроме того, население занимается выращиванием птицы (2460 голов), кроликов (101 голов). Также населением выращивается продукция растениеводства для собственных нужд.

***Градостроительная деятельность***

На основании градостроительного анализа территории Заплавненского сельского поселения были определены основные направления градостроительного развития с. Заплавное и пос. Восьмое Марта.

Генеральным планом предусматривается развитие центра сельского поселения с северо-восточной части. Также границы с. Заплавное расширяются на западе с целью включить существующую жилую застройку в границы населенного пункта, так как данные кварталы индивидуальных жилых домов являются неотъемлемой частью с. Заплавное.

Существующие зеленые насаждения остаются неприкосновенными.

Прирезаемые площади на северо-западе с. Заплавное предназначаются преимущественно для расширения индивидуальной жилой застройки.

Существующие резервные территории в границах с. Заплавное используются для строительства индивидуальных жилых домов, коммунально-складских объектов, а также предназначены для сельскохозяйственного использования – ведения садоводства и огородничества.

**Площадь с. Заплавное**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***По проекту планировки и застройки*** | ***Современное положение*** | ***На расчетный срок по генеральному плану*** |
| *292,5 га* | *503,22 га* | *625,48 га* |

Генеральным планом предусматривается градостроительное развитие пос. Восьмое Марта – в западной части населенного пункта проектируется застройка индивидуальными жилыми домами, а также открытый спортивный комплекс и благоустройство рекреационной зоны с выходом к р. Ахтуба.

Существующие резервные территории в границах пос. Восьмое Марта используются для строительства индивидуальных жилых домов, объектов социального обслуживания.

**Площадь пос. Восьмое Марта**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***По проекту планировки и застройки*** | ***Современное положение*** | ***На расчетный срок по генеральному плану*** |
| *16,859 га* | *45,73 га* | *52,07 га* |

**2.2. Технико-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры поселения, сложившийся уровень обеспеченности населения поселения услугами в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры**

***2.2.1. Объекты образования.***

Таблица 3 - Общеобразовательные учреждения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Адрес | Проектная мощность | Фактическое посещение | Резерв/дефицит мест |
| 1 | МКОУ «Заплавинская СОШ» | с. Заплавное, ул. 60 лет Октября,9 | 500 | 395 | 105 |
| 2 | ЧОУ ПЕК гимназия «Умиление» | с. Заплавное, ул. Советская, 43 | 500 | 300 | 200 |

В целом, обеспеченность постоянного населения на территории муниципального образования учреждениями образования является достаточной.

Таблица 4 – Детские дошкольные учреждения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Адрес | Проектная мощность | Фактичес  кое посеще  ние | Резерв/дефицит мест |
| 1 | МКДОУ «Заплавинский детский сад» | с. Заплавное, ул. 60 лет Октября,7 | 145 | 145 | 0 |

Существует потребность в строительстве детского сада в пос. Восьмое Марта на 61 место.

***2.2.2. Объекты здравоохранения***

Таблица 5

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Адрес | Число мед. персонала | Показатель | |
| Посещений  (в день) | Число коек |
| 1 | Заплавинская участковая больница | с. Заплавное, ул. Ленинградская, 7 | 29 | 20 | 15 |
| 2 | ФАП | пос. Восьмое марта | 1 | 5 | - |
| 3 | ГБССУ СО ГПВИ "Заплавинский ПНИ" | с. Заплавное, ул. Советская,22 | 48 | 5 | 80 |

В целом, обеспеченность постоянного населения на территории муниципального образования медицинскими учреждениями является достаточной.

***2.2.3. Объекты физической культуры и массового спорта.***

Таблица 6 – Существующие объекты физической культуры и массового спорта

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Адрес | Показатель |
| 1 | МКУ СК «Темп» | с. Заплавное, ул. Совхозная,21 | 100 |
| 2 | Стадион | с. Заплавное | 100 |
| 3 | Спортивная площадка | с. Заплавное, ул. Совхозная,21а | 100 |

В целом, обеспеченность постоянного населения на территории муниципального образования учреждениями физической культуры и массового спорта является достаточной.

***2.2.4. Объекты культуры.***

Таблица 7 – Существующие объекты культуры

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Адрес | Кол-во персонала | Клуб | Библиотека |
| кол-во мест | кол-во книг |
| 1 | МКУК «Заплавненский СЦКД «Родина» | с. Заплавное, ул. Совхозная,21 | 9 | 400 | 19989 |

В целом, обеспеченность постоянного населения с. Заплавное учреждениями культуры является достаточной. В посёлке Восьмое марта требуется строительство филиала МКУК «Заплавненский СЦКД «Родина».

*.***2.3 Прогнозируемый спрос на услуги социальной**

**инфраструктуры (в соответствии с прогнозом изменения численности и половозрастного состава населения) в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта**

**и культуры**

Таблица 8 – Прогнозный спрос на услуги социальной инфраструктуры

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ед. измере  ния | Принятые нормативы (Нормативы градостроительного проектирования приложение №6 таб. 1, СНиП 2.07.01.89\*) | Нормативная потребность | В том числе: | |
| Сохраняемая | Требуется запроектировать |
| ***Учреждения образования*** | | | | | | |
| 1 | МКОУ «Заплавинская СОШ» | *мест* | 416 мест на 1000 человек | *416* | *500* | *-* |
| 2 | ЧОУ ПЕК гимназия «Умиление» | *мест* | *500* | *-* |
| 3 | МКДОУ «Заплавинский детский сад» | *мест* | 47 мест на 1000 человек | *214* | *145* | *61место в посёлке Восьмое марта* |
| ***Учреждения здравоохранения*** | | | | | | |
| 4 | Заплавинская участковая больница | *посещений в смену* | *13,5 коек на 1000 жителей;*  *18,1 посещений в смену* | *13.5* | *15* | *-* |
| 5 | ФАП | *ед.* | *единиц* | *1* | *1* | *-* |
| 6 | ГБССУ СО ГПВИ "Заплавинский ПНИ" | *коек* | *-* | *80* | *80* | *-* |
| ***Учреждения культуры*** | | | | | | |
| 7 | МКУК «Заплавненский СЦКД «Родина» | *ед* | 1 независимо от количества населения | *1* | *1* | *требуется строительство филиала в пос. Восьмое марта.* |
| ***Учреждения физической культуры и массового спорта*** | | | | | | |
| 8 | МКУ СК «Темп» | *ед* | 1 независимо от количества населения | *1* | *1* | *-* |

**2.4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры поселения**

Требования к развитию социальной инфраструктуры установлены Постановлением Правительства Российской Федерации №1050 от 01.10.2015 «Об утверждении требований к Программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов» (далее – Требования №1050).

В соответствии с Требованиями №1050 основой разработки программ социальной инфраструктуры являются государственные и муниципальные программы, стратегии социально-экономического развития поселения, планы мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития, планы и программы комплексного социально-экономического развития муниципального образования, документы о развитии и комплексном освоении территорий.

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Заплавненского сельского поселения разрабатывалась на основе документов о развитии и комплексном освоении территорий, в частности:

− Генеральный план Заплавненского сельского поселения Ленинского муниципального района Волгоградской области.

Также при разработке Программы учтены местные нормативы градостроительного проектирования Волгоградской области.

Федеральным Законом №172-ФЗ от 28.06.2014 г. «О стратегическом планировании в Российской Федерации» (далее – Федеральный Закон 172 ФЗ) регламентированы правовые основы стратегического планирования муниципальных образований.

К полномочиям органов местного самоуправления в сфере стратегического планирования относятся:

− определение долгосрочных целей и задач муниципального управления и социально-экономического развития Заплавненского сельского поселения, согласованных с приоритетами и целями социально-экономического развития Российской Федерации и субъектов Российской Федерации;

− разработка, рассмотрение, утверждение (одобрение) и реализация документов стратегического планирования по вопросам, отнесенным к полномочиям органов местного самоуправления;

− мониторинг и контроль реализации документов стратегического планирования, утвержденных (одобренных) органами местного самоуправления;

− иные полномочия в сфере стратегического планирования, определенные федеральными законами и муниципальными нормативными правовыми актами.

К документам стратегического планирования, разрабатываемым на уровне муниципального образования, относятся:

1) план мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития;

2) прогноз социально-экономического развития Заплавненского сельского поселения на среднесрочный или долгосрочный период.

Таким образом, следует отметить, что существующей нормативно-правовой базы достаточно для функционирования и развития социальной инфраструктуры Заплавненского сельского поселения. Однако при этом в соответствии с действующей нормативно-правовой базой не разработана и отсутствует Программа социально-экономического развития муниципального образования, содержащая комплекс планируемых мероприятий, взаимоувязанных по задачам, срокам осуществления, исполнителями ресурсами, обеспечивающих наиболее эффективное достижение целей и решение задач социально-экономического развития Заплавненского сельского поселения.

**3. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству**

**и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения**

Таблица 9

*тыс. руб.*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Технико-экономические параметры | Сроки реализации в плановом периоде | | | | | | | Ответственный исполнитель |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | | 2023 | *2024-2040* |  |
| Объекты культуры | | | | | | | | | | |
| 1 | Строительство филиала МКУК «Заплавненский СЦКД «Родина», поселок Восьмое Марта Заплавненского сельского поселения | S= 100м2 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 5000 | Администрация Заплавненского сельского поселения Ленинского муниципального района Волгоградской области |
| Объекты образования | | | | | | | | | | |
| 2 | Реконструкция МКОУ «Заплавинская средняя общеобразовательная школа» Ленинского района Волгоградской области, с. Заплавное, ул. 60 лет Октября 9 | S= 300м2 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 1000 | Администрация Ленинского муниципального района Волгоградской области |
| 3 | Текущий ремонт МКДОУ «Заплавинский детский сад» Ленинского района Волгоградской области, с. Заплавное, Ул. 60 лет Октября 7. | S= 200м2 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 500 | Администрация Ленинского муниципального района Волгоградской области |
| Объекты физической культуры и массового спорта | | | | | | | | | | |
| 4 | Создание спортивной площадки по адресу:  Волгоградская обл., Ленинский р-н, с. Заплавное, ул. Совхозная, 21а | S= 200м2 | 0 | финансирование в рамках МП «Комплексное развитие сельских территорий Заплавненского сельского поселения») | 0 | | 0 | 0 | 0 | Администрация Заплавненского сельского поселения Ленинского муниципального района Волгоградской области, ТОС |

В современных рыночных условиях, в которых работает инвестиционно-строительный комплекс, произошли коренные изменения в подходах к нормированию тех или иных видов затрат, изменилась экономическая основа в строительной сфере. В настоящее время существует множество методов и подходов к определению стоимости строительства, изменчивость цен и их разнообразие не позволяют на данном этапе работы точно определить необходимые затраты в полном объеме.

Ориентировочная стоимость строительства здания определена по проектам объектов-аналогов. При разработке рабочей документации необходимо уточнение стоимости путем составления проектно-сметной документации. Таким образом, базовые цены устанавливаются с целью последующего формирования договорных цен.

**4. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов)**

**по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения**

Таблица 10 – Прогнозируемый объем финансовых средств на реализацию Программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование мероприятия | Источники  финансирования | Годы, тыс. руб. | | | | | |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024-2040 |
| Объекты культуры | | | | | | | | |
| 1 | Строительство филиала МКУК «Заплавненский СЦКД «Родина» | Федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Районный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Местный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5000 |
| Внебюджетные  источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Объекты образования | | | | | | | | |
| 2 | Реконструкция МКОУ «Заплавинская средняя общеобразовательная школа» Ленинского района Волгоградской области | Федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Районный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1000 |
| Местный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные  источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Текущий ремонт МКДОУ «Заплавинский детский сад» Ленинского района Волгоградской области. | Федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Районный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 500 |
| Местный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные  источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Объекты физической культуры и массового спорта | | | | | | |  | |
| 4 | Создание спортивной площадки по адресу:  Волгоградская обл., Ленинский р-н, с. Заплавное, ул. Совхозная, 21а | Федеральный бюджет | 0 | финансирование в рамках МП «Комплексное развитие сельских территорий Заплавненского сельского поселения» | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Районный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Местный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные  источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

**5. Целевые индикаторы программы, включающие технико-экономические, финансовые**

**и социально-экономические показатели развития социальной инфраструктуры**

Таблица 11

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование целевого индикатора | Ед. измерения | Значение целевого индикатора по годам | | | | | |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024-2040 |
| 1. | Обеспечение нормативной потребности населения в объектах культуры, в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Обеспечение нормативной потребности населения в учреждениях клубного типа | 1 на каждые 1000 человек населения | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **1** |
| 2. | Обеспечение нормативной потребности населения в объектах образования, в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.1. | Обеспечение нормативной потребности населения в объектах образования | 1 на каждые 1000 человек населения | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **1** |
| 2.2. | Обеспечение нормативной потребности населения в объектах дошкольного образования | 1 на каждые 1000 человек населения | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **1** |
| 3. | Обеспечение нормативной потребности населения в объектах физической культуры и массового спорта, в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.1. | Обеспечение нормативной потребности населения в объекте спортивно-досугового назначения | 1 на каждые 1000 человек населения | **-** | **1** | **-** | **-** | **-** | **-** |

**6. Оценка эффективности мероприятий, включенных в программу**

Оценка эффективности мероприятий, отображенных в программе комплексного

развития социальной инфраструктуры поселения должна осуществляться по следующим критериям:

- полнота и эффективность выполнения мероприятий по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры;

- эффективность использования средств бюджетов и внебюджетных средств;

- степень достижения планируемой обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры;

- повышение доступности объектов социальной инфраструктуры для населения поселения;

- повышение эффективности функционирования действующей социальной инфраструктуры.

При оценке результативности используются контрольные целевые показатели, обеспечивающие измеримость поставленных целей и задач, при их выборе учитывается взаимосвязь поставленных стратегических целей и задач с целями и задачами, количественными целевыми показателями по каждому приоритетному направлению социально-экономического развития.

Реализация программных мероприятий в соответствии с намеченными целями и задачами обеспечит доступ населения поселка Восьмое марта к услугам в сфере культуры и досуга.

Реализация программных мероприятий позволит достичь следующих уровней обеспеченности объектами местного значения населения Заплавненского сельского поселения:

- обеспечение населения поселка Восьмое марта услугами в сфере культуры и досуга;

- обеспечение комфортных условий для содержания детей в детском саду;

- обеспечение комфортных условий для учащихся в школе.

Реализация программных мероприятий обеспечит повышение уровня жизни населения Заплавненского сельского поселения.

**7. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения развития социальной инфраструктуры, направленные на достижение целевых показателей программы**

При необходимости финансового обеспечения реализации мероприятий, установленных Программой комплексного развития социальной инфраструктуры Заплавненского сельского поселения, необходимо принятие муниципальных правовых актов, регламентирующих порядок их субсидирования.

Целесообразно принятие муниципальных программ, либо внесение изменений в существующие программы, устанавливающие перечни мероприятий по проектированию и строительству объектов социальной инфраструктуры местного значения Заплавненского сельского поселения. Данные программы должны обеспечивать сбалансированное перспективное развитие социальной инфраструктуры Заплавненского сельского поселения в соответствии с потребностями в строительстве объектов социальной инфраструктуры местного значения, установленными программой комплексного развития социальной инфраструктуры поселения».