А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я

ЗАПЛАВНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ЛЕНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09 апреля 2021 г. №33

**О внесении изменений в Постановление администрации Заплавненского сельского поселения от 03.12.2018 г. № 112 «Об утверждении муниципальной программы «Комплексное развитие социальной инфраструктуры Заплавненского сельского поселения»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Заплавненского сельского поселения Ленинского муниципального района Волгоградской области, администрация Заплавненского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в муниципальную программу «Комплексное развитие социальной инфраструктуры Заплавненского сельского поселения», утвержденную Постановлением администрации Заплавненского сельского поселения от 03.12.2018 г. № 112, следующие изменения:

1.1.Раздел 1. «Паспорт программы»: изложить в новой редакции:

«

1. «**Паспорт программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование  Программы | Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Заплавненского сельского поселения |
| Основание разработки Программы | 1. Градостроительный кодекс Российской Федерации; 2. Федеральный закон от 06 октября 2003 года  № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; 3. Постановление Правительства Российской Федерации  от 01 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»; 4. Устав Заплавненского сельского поселения; 5. Решение Совета депутатов Заплавненского сельского поселения от 30.11.2012 г. №9/60 «Об утверждении проекта генерального плана Заплавненского сельского поселения Ленинского муниципального района волгоградской области»; 6. Постановление администрации Заплавненского сельского поселения №96 от 08.10.2018 г. «О подготовке проекта муниципальной программы «Комплексное развитие социальной инфраструктуры Заплавненского сельского поселения Ленинского муниципального района Волгоградской области на 2019-2035 годы». |
| Муниципальный заказчик (муниципальный заказчик-координатор) Программы | Администрация Заплавненского сельского поселения  (далее - Администрация) |
| Основные разработчики Программы | Администрация Заплавненского сельского поселения  (далее - Администрация) |
| Цели и задачи Программы | Цели:  Достижение расчетного уровня обеспеченности населения поселения услугами в области культуры.  Задачи:  - обеспечить безопасность, качество и эффективность использования населением объектов социальной инфраструктуры;  - доступность объектов социальной инфраструктуры поселения;  -эффективность функционирования действующей социальной инфраструктуры. |
| Целевые показатели и индикаторы Программы | Реализация мероприятий программы позволит повысить обеспеченность объектами социальной инфраструктуры поселения:  - реконструкция МКОУ «Заплавинская средняя общеобразовательная школа» Ленинского района Волгоградской области;  - текущий ремонт МКДОУ «Заплавинский детский сад» Ленинского района Волгоградской области;  -обеспечение потребности в учреждении культуры населения посёлка Восьмое Марта - ед; |
| Срок и этапы реализации Программы | Срок реализации: 2019-2032 годы  Этапы: 2032 год |
| Основные мероприятия программы | 1. Строительство филиала учреждения культуры;  2. Реконструкция МКОУ «Заплавинская средняя общеобразовательная школа» Ленинского района Волгоградской области;  3. Текущий ремонт МКДОУ «Заплавинский детский сад» Ленинского района Волгоградской области. |
| Объемы и источники финансирования (в целом по программе и с разбивкой по годам и источникам финансирования) | Объем финансирования Программы на период с 2019 по 2032 год составит 6 500,00 тыс. рублей, в том числе по годам:  2019 – 0,00 тыс. руб.;  2020 – 0,00 тыс. руб.;  2021 – 0,00 тыс. руб.;  2022-2030 – 0,00 тыс. руб.  2031 – 2 500,00 тыс. руб.  2032 – 4 000,00 тыс. руб.  из них:  муниципальный бюджет –5 000,00 тыс. руб. при наличии средств в бюджете поселения;  бюджет района – 1 500,00 тыс. руб. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации Программы | Достижение нормативного уровня обеспеченности населения учреждениями культуры, установленного нормативами градостроительного проектирования. |

».

1.2. Подпункт 2.2.3. «Объекты физической культуры и массового спорта» пункта 2.2. «Технико-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры поселения, сложившийся уровень обеспеченности населения поселения услугами в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры» раздела 2. «Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры» изложить в новой редакции:

***«2.2.3. Объекты физической культуры и массового спорта.***

Таблица 7 – Существующие объекты физической культуры и массового спорта

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Адрес | Показатель |
| 1 | МКУ СК «Темп» | с. Заплавное, ул. Совхозная,21 | 100 |
| 2 | Стадион | с. Заплавное | 100 |
| 3 | Спортивная площадка | с. Заплавное, ул. Совхозная,21 | 100 |

В целом, обеспеченность постоянного населения на территории муниципального образования учреждениями физической культуры и массового спорта является достаточной».

1.3. Раздел 3. «Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения» изложить в новой редакции:

**«3. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству**

**и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения**

Таблица 11

*тыс. руб.*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Технико-экономические параметры | Сроки реализации в плановом периоде | | | | | | | | | | | | | |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | *2030* | *2031* | *2032* |
| 1 | Строительство филиала МКУК «Заплавненский СЦКД «Родина» | S= 100м2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1500 | 3500 |
| 2 | Реконструкция МКОУ «Заплавинская средняя общеобразовательная школа» Ленинского района Волгоградской области | S= 300м2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1000 | 0 |
| 3 | Текущий ремонт МКДОУ «Заплавинский детский сад» Ленинского района Волгоградской области. | S= 200м2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 500 |

В современных рыночных условиях, в которых работает инвестиционно-строительный комплекс, произошли коренные изменения в подходах к нормированию тех или иных видов затрат, изменилась экономическая основа в строительной сфере. В настоящее время существует множество методов и подходов к определению стоимости строительства, изменчивость цен и их разнообразие не позволяют на данном этапе работы точно определить необходимые затраты в полном объеме.

Ориентировочная стоимость строительства здания определена по проектам объектов-аналогов. При разработке рабочей документации необходимо уточнение стоимости путем составления проектно-сметной документации. Таким образом, базовые цены устанавливаются с целью последующего формирования договорных цен».

1.4. Раздел 4. «Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения» изложить в новой редакции:

«**4. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов)**

**по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры**

**поселения**

Таблица 12 – Прогнозируемый объем финансовых средств на реализацию Программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование мероприятия | Источники  финансирования | Годы, тыс. руб. | | | | | | | | | | | | | |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 |
| 1 | Строительство филиала МКУК «Заплавненский СЦКД «Родина» | Федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Районный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Местный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1500 | 3500 |
| Внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Реконструкция МКОУ «Заплавинская средняя общеобразовательная школа» Ленинского района Волгоградской области | Федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Районный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1000 | 0 |
| Местный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Текущий ремонт МКДОУ «Заплавинский детский сад» Ленинского района Волгоградской области. | Федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | Районный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 500 |
| Местный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

».

2. Настоящее постановление подлежит обнародованию и размещению в сети интернет на сайте администрации Заплавненского сельского поселения.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой

Глава Заплавненского

сельского поселения А.В. Юдин

.

Приложение

к постановлению администрации

Заплавненского сельского поселения от «03»12.2018г. №112

(в редакции постановления №33 от 09.04.2021 г.)

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ЗАПЛАВНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

2018 год

Содержание

1. Паспорт программы

2. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры

2.1. Социально-экономическое состояние поселения, сведения о градостроительной деятельности на территории поселения.

2.2. Технико-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры поселения, сложившийся уровень обеспеченности населения поселения услугами в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры.

2.3 Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры   
(в соответствии с прогнозом изменения численности и половозрастного состава населения) в областях образования, здравоохранения, физической культуры   
и массового спорта и культуры.

2.4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования   
и развития социальной инфраструктуры поселения.

3. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения.

4. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения.

5. Целевые индикаторы программы, включающие технико-экономические, финансовые и социально-экономические показатели развития социальной инфраструктуры.

6. Оценка эффективности мероприятий, включенных в программу.

1. **Паспорт программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование  Программы | Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Заплавненского сельского поселения |
| Основание разработки Программы | 1. Градостроительный кодекс Российской Федерации; 2. Федеральный закон от 06 октября 2003 года  № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; 3. Постановление Правительства Российской Федерации  от 01 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»; 4. Устав Заплавненского сельского поселения; 5. Решение Совета депутатов Заплавненского сельского поселения от 30.11.2012 г. №9/60 «Об утверждении проекта генерального плана Заплавненского сельского поселения Ленинского муниципального района волгоградской области»; 6. Постановление администрации Заплавненского сельского поселения №96 от 08.10.2018 г. «О подготовке проекта муниципальной программы «Комплексное развитие социальной инфраструктуры Заплавненского сельского поселения Ленинского муниципального района Волгоградской области на 2019-2035 годы». |
| Муниципальный заказчик (муниципальный заказчик-координатор) Программы | Администрация Заплавненского сельского поселения  (далее - Администрация) |
| Основные разработчики Программы | Администрация Заплавненского сельского поселения  (далее - Администрация) |
| Цели и задачи Программы | Цели:  Достижение расчетного уровня обеспеченности населения поселения услугами в области культуры.  Задачи:  - обеспечить безопасность, качество и эффективность использования населением объектов социальной инфраструктуры;  - доступность объектов социальной инфраструктуры поселения;  -эффективность функционирования действующей социальной инфраструктуры. |
| Целевые показатели и индикаторы Программы | Реализация мероприятий программы позволит повысить обеспеченность объектами социальной инфраструктуры поселения:  - реконструкция МКОУ «Заплавинская средняя общеобразовательная школа» Ленинского района Волгоградской области;  - текущий ремонт МКДОУ «Заплавинский детский сад» Ленинского района Волгоградской области;  -обеспечение потребности в учреждении культуры населения посёлка Восьмое Марта - ед; |
| Срок и этапы реализации Программы | Срок реализации: 2019-2032 годы  Этапы: 2032 год |
| Основные мероприятия программы | 1. Строительство филиала учреждения культуры;  2. Реконструкция МКОУ «Заплавинская средняя общеобразовательная школа» Ленинского района Волгоградской области;  3. Текущий ремонт МКДОУ «Заплавинский детский сад» Ленинского района Волгоградской области. |
| Объемы и источники финансирования (в целом по программе и с разбивкой по годам и источникам финансирования) | Объем финансирования Программы на период с 2019 по 2032 год составит 6 500,00 тыс. рублей, в том числе по годам:  2019 – 0,00 тыс. руб.;  2020 – 0,00 тыс. руб.;  2021 – 0,00 тыс. руб.;  2022-2030 – 0,00 тыс. руб.  2031 – 2 500,00 тыс. руб.  2032 – 4 000,00 тыс. руб.  из них:  муниципальный бюджет –5 000,00 тыс. руб. при наличии средств в бюджете поселения;  бюджет района – 1 500,00 тыс. руб. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации Программы | Достижение нормативного уровня обеспеченности населения учреждениями культуры, установленного нормативами градостроительного проектирования. |

**2. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры**

**2.1. Описание социально-экономического состояния поселения, сведения о градостроительной деятельности**

**на территории поселения**

Заплавненское сельское поселение расположено в западной части Ленинского муниципального района. Село Заплавное является административным центром сельского поселения и находится на расстоянии 18 км от районного цнтра – г. Ленинск и одноименной железнодорожной станции. Связь с районным центром, с городским округом г. Волжский, а также областным центром г. Волгоград осуществляется по асфальтированной дороге – трассе регионального значения «Волгоград – Астрахань».

Заплавненское сельское поселение имеет выгодное георафическое положение, которое благоприятно влияет на экономическое развитие и градостроительное освоение территории. На западе оно граничит со Среднеахтубинским муниципальным районом, на территории которого вблизи границ с Заплавненским сельским поселение, находится испаритель Большой Лиман, оказывающий негативное воздействие на окружающую среду. На севере и северо-востоке Заплавненское сельское поселение граничит с Коммунаровским сельским поселением, восточные границы отделяют его от Бахтияровского сельского поселения, с юга же окружает Покровское сельское поселение.

В состав Заплавненского сельского поселения входит п. Восьмое Марта, расположенный в 12 км от районного центра. В соответствии со Схемой территориального планирования Ленинского муниципального района п. Восьмое Марта расположен на территории особо охраняемой природной территории (ООПТ) – природный парк «Волго-Ахтубинская пойма». Транспортная связь поселка с районным центром осуществляется через понтонный мост.

***Население***

Численность населения поселения по состоянию на 2018 г. составляет 4530 человек.

Таблица 1 – Оценка численности постоянного населения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Численность населения, чел. | | Динамика численности  населения (2018/2010 гг.) | |
| 2009 г. | 2018 г. | изменение, чел. | изменение, % |
| *с. Заплавное* | *3909* | *4121* | *+212* | *105,4* |
| *пос. Восьмое марта* | *365* | *409* | *+44* | *112,1* |
| Итого: | 4274 | 4530 | +256 | 106,0 |

В настоящее время в Заплавненском сельском поселении наблюдается характерный для всей Волгоградской области демографический процесс «старения населения», а также превышение числа умерших над числом родившихся

Принимаемые в последние годы государственные меры по обеспечению социально-экономического развития оказали определенное воздействие на стабилизация демографической ситуации, однако количество родившихся из года в год отстает от количество умерших.

***Жилищный фонд***

Жилой фонд поселения представлен, в основном, индивидуальными жилыми домами с земельными участками площадью от 0,03 до 0,25 га.

Фонд капитального строительства по Заплавненскому сельскому поселению на 01.01.2018 г.составляет 88,6 тыс. м2

Таблица 2 – Перспективный объем жилищного фонда

| № п/п | Показатели | Единица измерения | Расчетный срок  (2028 г.) |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Жилищный фонд, всего | тыс. м2 | 105,1 |
| 2 | Население | чел. | 4730 |
| 3 | Жилищная обеспеченность | м2/чел | 22,2 |
| 4 | Убыль жилищного фонда | тыс. м2 | 0,3 |
| 5 | Новое строительство | тыс. м2 | 16,5 |

Потенциально пригодными территориями для различных типов капитального строительства, в том числе для жилищного строительства являются территории свободные от застройки в селе Заплавное в северо-восточном направлении и в пос. 8-е Марта в западной части поселка.

***Экономика***

На территории поселения функционируют организации:

Объекты образования и дошкольного воспитания.

Муниципальную систему образования представляют:

- муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Заплавинская средняя общеобразовательная школа». По данным на 2018 г в ней обучается 395 учащихся;

- негосударственное образовательное учреждение «Православная епархиальная классическая гимназия».

- муниципальное казенное образовательное учреждение «Заплавинский детский сад» – 145 человек.

Объекты здравоохранения и социального обеспечения.

Система здравоохранения поселения включает в себя Заплавинскую участковую больницу - отделение «Ленинская ЦРБ» фельдшерско-акушерский пункт, в которых работает средний и высший медицинский персонал.

На территории поселения находится государственное бюджетное специализированное стационарное учреждение социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов «Заплавинский психоневралогический интернат», в котором проживают круглосуточно 88 человек.

Объекты культуры.

На территории поселения расположены следующие объекты культуры:

- муниципальное казенное учреждение культуры «Заплавненский СЦКД «Родина»;

- Епархиальное особое учреждение «Детско-юношеский центр Православной культуры «Умиление».

Религиозные объекты:

- Местная религиозная организация «Православный Приход храма Никольской Церкви»

- Церковь евангельских христиан – баптистов

На территории поселка Восьмое Марта находится часовня для прихожан.

Объекты физкультуры и спорта:

Учреждением физической культуры и спорта на территории поселения является муниципальное казенное учреждение «Темп». Имеется ещё два спортивных зала при школе и спортивный стадион.

Объекты торговли и бытового обслуживания.

В настоящий период торговую деятельность в поселении осуществляют 15 магазинов 1 торговый павильон, 2 киоска, аптека, универсальная ярмарка. Есть парикмахерская, производится ремонт обуви, предоставляются ритуальные услуги.

На территории поселения расположен пожарный пост.

Жилищно-коммунальное хозяйство

Предприятия жилищно-коммунального хозяйства представлены МУП ЖКХ «Заплавное» которое обеспечивает подачу воды населению и теплоснабжение многоквартирных жилых домов, осуществляет вывоз ТБО по договорам с населением на площадку для временного размещения отходов.

Объекты управления, кредитно-финансовые и предприятия связи

К предприятиям повседневного уровня обслуживания относятся объекты: отделение Почта России, отделение связи, филиал сбербанка, администрация поселения.

На территории поселения осуществляют хозяйственную деятельность:

- Подсобное хозяйство ЕОУ «ДЮЦ Православной культуры «Умиление» занимает 50,0 га, обрабатывает около 40 га, выращивает для собственных нужд продукцию овощеводства (лук, морковь, капуста, свекла, картофель, помидоры) и животноводства (коровы, овцы, куры).

- крестьянско-фермерское хозяйство, основное направление деятельности животноводство.

-на территории поселения зарегистрировано 65 предпринимателей, сфера деятельности которых: розничная торговля, бытовые услуги, ритуальные услуги, транспортные услуги, растениеводство, ремонт автомобильного транспорта и др.

Производство животноводческой продукции на территории поселения сосредоточенно в личных подворьях. Поголовье сельскохозяйственных животных в хозяйствах составляет: крупный рогатый скот – 211 голов, мелкий рогатый скот – 314 голов, лошади – 6 голов. Кроме того, население занимается выращиванием птицы (2460 голов), кроликов (101 голов). Также населением выращивается продукция растениеводства для собственных нужд.

***Градостроительная деятельность***

На основании градостроительного анализа территории Заплавненского сельского поселения были определены основные направления градостроительного развития с. Заплавное и пос. Восьмое Марта.

Генеральным планом предусматривается развитие центра сельского поселения с северо-восточной части. Также границы с. Заплавное расширяются на западе с целью включить существующую жилую застройку в границы населенного пункта, так как данные кварталы индивидуальных жилых домов являются неотъемлемой частью с. Заплавное.

Существующие зеленые насаждения остаются неприкосновенными.

Прирезаемые площади на северо-западе с. Заплавное предназначаются преимущественно для расширения индивидуальной жилой застройки.

Существующие резервные территории в границах с. Заплавное используются для строительства индивидуальных жилых домов, коммунально-складских объектов, а также предназначены для сельскохозяйственного использования – ведения садоводства и огородничества.

**Площадь с. Заплавное**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***По проекту планировки и застройки*** | ***Современное положение*** | ***На расчетный срок по генеральному плану*** |
| *292,5 га* | *503,22 га* | *625,48 га* |

Генеральным планом предусматривается градостроительное развитие пос. Восьмое Марта – в западной части населенного пункта проектируется застройка индивидуальными жилыми домами, а также открытый спортивный комплекс и благоустройство рекреационной зоны с выходом к р. Ахтуба.

Существующие резервные территории в границах пос. Восьмое Марта используются для строительства индивидуальных жилых домов, объектов социального обслуживания.

**Площадь пос. Восьмое Марта**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***По проекту планировки и застройки*** | ***Современное положение*** | ***На расчетный срок по генеральному плану*** |
| *16,859 га* | *45,73 га* | *52,07 га* |

**2.2. Технико-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры поселения, сложившийся уровень обеспеченности населения поселения услугами в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры**

***2.2.1. Объекты образования.***

Таблица 4 - Общеобразовательные учреждения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Адрес | Проектная мощность | Фактичес  кое посеще  ние | Резерв/дефицит мест |
| 1 | МКОУ «Заплавинская СОШ» | с. Заплавное, ул. 60 лет Октября,9 | 500 | 395 | 105 |
| 2 | ЧОУ ПЕК гимназия «Умиление» | с. Заплавное, ул. Советская, 43 | 500 | 300 | 200 |

В целом, обеспеченность постоянного населения на территории муниципального образования учреждениями образования является достаточной.

Таблица 5 – Детские дошкольные учреждения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Адрес | Проектная мощность | Фактичес  кое посеще  ние | Резерв/дефицит мест |
| 1 | МКДОУ «Заплавинский детский сад» | с. Заплавное, ул. 60 лет Октября,7 | 145 | 145 | 0 |

Существует потребность в строительстве детского сада в пос. Восьмое Марта на 61 место.

***2.2.2. Объекты здравоохранения***

Таблица 3

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Адрес | Число мед. персонала | Показатель | |
| Посещений  (в день) | Число коек |
| 1 | Заплавинская участковая больница | с. Заплавное, ул. Ленинградская, 7 | 29 | 20 | 15 |
| 2 | ФАП | пос. Восьмое марта | 1 | 5 | - |
| 3 | ГБССУ СО ГПВИ "Заплавинский ПНИ" | с. Заплавное, ул. Советская,22 | 48 | 5 | 80 |

В целом, обеспеченность постоянного населения на территории муниципального образования медицинскими учреждениями является достаточной.

***2.2.3. Объекты физической культуры и массового спорта.***

Таблица 7 – Существующие объекты физической культуры и массового спорта

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Адрес | Показатель |
| 1 | МКУ СК «Темп» | с. Заплавное, ул. Совхозная,21 | 100 |
| 2 | Стадион | с. Заплавное | 100 |
| 3 | Спортивная площадка | с. Заплавное, ул. Совхозная,21 | 100 |

В целом, обеспеченность постоянного населения на территории муниципального образования учреждениями физической культуры и массового спорта является достаточной.

***2.2.4. Объекты культуры.***

Таблица 8 – Существующие объекты культуры

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Адрес | Кол-во персонала | Клуб | Библиотека |
| кол-во мест | кол-во книг |
| 1 | МКУК «Заплавненский СЦКД «Родина» | с. Заплавное, ул. Совхозная,21 | 9 | 400 | 19989 |

В целом, обеспеченность постоянного населения с. Заплавное учреждениями культуры является достаточной. В посёлке Восьмое марта требуется строительство филиала МКУК «Заплавненский СЦКД «Родина».

*.***2.3 Прогнозируемый спрос на услуги социальной**

**инфраструктуры (в соответствии с прогнозом изменения численности и половозрастного состава населения) в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта**

**и культуры**

Таблица 10 – Прогнозный спрос на услуги социальной инфраструктуры

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ед. измере  ния | Принятые нормативы (Нормативы градостроительного проектирования приложение №6 таб. 1, СНиП 2.07.01.89\*) | Нормативная потребность | В том числе: | |
| Сохраняемая | Требуется запроектировать |
| ***Учреждения образования*** | | | | | | |
| 1 | МКОУ «Заплавинская СОШ» | *мест* | 416 мест на 1000 человек | *416* | *500* | *-* |
| 2 | ЧОУ ПЕК гимназия «Умиление» | *мест* | *500* | *-* |
| 3 | МКДОУ «Заплавинский детский сад» | *мест* | 47 мест на 1000 человек | *214* | *145* | *61место в посёлке Восьмое марта* |
| ***Учреждения здравоохранения*** | | | | | | |
| 4 | Заплавинская участковая больница | *посещений в смену* | *13,5 коек на 1000 жителей;*  *18,1 посещений в смену* | *13.5* | *15* | *-* |
| 5 | ФАП | *ед.* | *единиц* | *1* | *1* | *-* |
| 6 | ГБССУ СО ГПВИ "Заплавинский ПНИ" | *коек* | *-* | *80* | *80* | *-* |
| ***Учреждения культуры*** | | | | | | |
| 7 | МКУК «Заплавненский СЦКД «Родина» | *ед* | 1 независимо от количества населения | *1* | *1* | *требуется строительство филиала в пос. Восьмое марта.* |
| ***Учреждения физической культуры и массового спорта*** | | | | | | |
| 8 | МКУ СК «Темп» | *ед* | 1 независимо от количества населения | *1* | *1* | *-* |

**2.4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры поселения**

Требования к развитию социальной инфраструктуры установлены Постановлением Правительства Российской Федерации №1050 от 01.10.2015 «Об утверждении требований к Программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов» (далее – Требования №1050).

В соответствии с Требованиями №1050 основой разработки программ социальной инфраструктуры являются государственные и муниципальные программы, стратегии социально-экономического развития поселения, планы мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития, планы и программы комплексного социально-экономического развития муниципального образования, документы о развитии и комплексном освоении территорий.

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Заплавненского сельского поселения разрабатывалась на основе документов о развитии и комплексном освоении территорий, в частности:

− Генеральный план Заплавненского сельского поселения Ленинского муниципального района Волгоградской области.

Также при разработке Программы учтены местные нормативы градостроительного проектирования Волгоградской области.

Федеральным Законом №172-ФЗ от 28.06.2014 г. «О стратегическом планировании в Российской Федерации» (далее – Федеральный Закон 172 ФЗ) регламентированы правовые основы стратегического планирования муниципальных образований.

К полномочиям органов местного самоуправления в сфере стратегического планирования относятся:

− определение долгосрочных целей и задач муниципального управления и социально-экономического развития Заплавненского сельского поселения, согласованных с приоритетами и целями социально-экономического развития Российской Федерации и субъектов Российской Федерации;

− разработка, рассмотрение, утверждение (одобрение) и реализация документов стратегического планирования по вопросам, отнесенным к полномочиям органов местного самоуправления;

− мониторинг и контроль реализации документов стратегического планирования, утвержденных (одобренных) органами местного самоуправления;

− иные полномочия в сфере стратегического планирования, определенные федеральными законами и муниципальными нормативными правовыми актами.

К документам стратегического планирования, разрабатываемым на уровне муниципального образования, относятся:

1) план мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития;

2) прогноз социально-экономического развития Заплавненского сельского поселения на среднесрочный или долгосрочный период.

Таким образом, следует отметить, что существующей нормативно-правовой базы достаточно для функционирования и развития социальной инфраструктуры Заплавненского сельского поселения. Однако при этом в соответствии с действующей нормативно-правовой базой не разработана и отсутствует Программа социально-экономического развития муниципального образования, содержащая комплекс планируемых мероприятий, взаимоувязанных по задачам, срокам осуществления, исполнителями ресурсами, обеспечивающих наиболее эффективное достижение целей и решение задач социально-экономического развития Заплавненского сельского поселения.

**3. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству**

**и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения**

Таблица 11

*тыс. руб.*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Технико-экономические параметры | Сроки реализации в плановом периоде | | | | | | | | | | | | | |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | *2030* | *2031* | *2032* |
| 1 | Строительство филиала МКУК «Заплавненский СЦКД «Родина» | S= 100м2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1500 | 3500 |
| 2 | Реконструкция МКОУ «Заплавинская средняя общеобразовательная школа» Ленинского района Волгоградской области | S= 300м2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1000 | 0 |
| 3 | Текущий ремонт МКДОУ «Заплавинский детский сад» Ленинского района Волгоградской области. | S= 200м2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 500 |

В современных рыночных условиях, в которых работает инвестиционно-строительный комплекс, произошли коренные изменения в подходах к нормированию тех или иных видов затрат, изменилась экономическая основа в строительной сфере. В настоящее время существует множество методов и подходов к определению стоимости строительства, изменчивость цен и их разнообразие не позволяют на данном этапе работы точно определить необходимые затраты в полном объеме.

Ориентировочная стоимость строительства здания определена по проектам объектов-аналогов. При разработке рабочей документации необходимо уточнение стоимости путем составления проектно-сметной документации. Таким образом, базовые цены устанавливаются с целью последующего формирования договорных цен.

**4. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов)**

**по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры**

**поселения**

Таблица 12 – Прогнозируемый объем финансовых средств на реализацию Программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование мероприятия | Источники  финансирования | Годы, тыс. руб. | | | | | | | | | | | | | |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 |
| 1 | Строительство филиала МКУК «Заплавненский СЦКД «Родина» | Федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Районный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Местный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1500 | 3500 |
| Внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Реконструкция МКОУ «Заплавинская средняя общеобразовательная школа» Ленинского района Волгоградской области | Федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Районный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1000 | 0 |
| Местный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Текущий ремонт МКДОУ «Заплавинский детский сад» Ленинского района Волгоградской области. | Федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | Районный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 500 |
| Местный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

**5. Целевые индикаторы программы, включающие технико-экономические, финансовые**

**и социально-экономические показатели развития социальной инфраструктуры**

Таблица 13

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование целевого индикатора | Ед. измерения | Значение целевого индикатора по годам | | | | | | | | | | | | | |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 |
| 3. | Обеспечение нормативной потребности населения в объектах культуры, в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.1 | Обеспечение нормативной потребности населения в учреждениях клубного типа | ед/до 500 человек | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **1** |

**6. Оценка эффективности мероприятий, включенных в программу**

Реализация программных мероприятий в соответствии с намеченными целями и задачами обеспечит доступ населения поселка Восьмое марта к услугам в сфере культуры и досуга. Реализация программных мероприятий позволит достичь следующих уровней обеспеченности объектами местного значения населения Заплавненского сельского поселения:

- обеспечение населения поселка Восьмое марта услугами в сфере культуры и досуга.

Реализация программных мероприятий обеспечит повышение уровня жизни населения Заплавненского сельского поселения.

**.**