Вопрос:Как понять, можно ли оформить гараж по новому закону?

Ответ:Вы сможете оформить гараж при соблюдении одновременно трёх условий:

1. Гараж является капитальным, то есть имеет прочную связь с землёй.
2. Гараж построен до введения в действие действующего Градостроительного кодекса Российской Федерации (до 29.12.2004);
3. Гараж НЕ признан самовольной постройкой по суду или решению органа местного самоуправления.